Chargé de recherche et négociation /

Déploiement réseaux mobiles H/F

LAGOA, société de conseil en Ingénierie, spécialisée dans les secteurs des Télécoms et des Energies Nouvelles depuis 2005, intervient sur toute la France et propose ses services à de grands groupes sur les thématiques de : « Recherche et Négociation » / « Conception d'infrastructures et Suivi de travaux » / « Management de Projet ».

Vous souhaitez :	Nous vous proposons :
☐ Une PME en croissance ☐ Participer activement à la mise en œuvre de projet à la croisée entre différentes thématiques : Urbanisme, Nlles Tech., Immobilier… ☐ Avoir un poste très polyvalent	☐ D'intégrer un secteur en constante évolution ☐ De travailler au sein d'équipes aux compétences multiples ☐ D'exercer un poste avec responsabilités et autonomie

Votre challenge : **Recherche et négociation / Infrastructures de téléphonie mobile**

Après une montée en compétences progressive sur notre secteur d'activité et nos métiers, vous participerez puis interviendrez de façon autonome sur les aspects suivants :

- Recherche et identification des sites potentiels (typologie « points hauts » : toiture-terrasse, terrain nu pour mise en place de pylône, château d'eau, etc…)
- Prise en compte du cahier des charges de l'opérateur télécom : coût / ingénierie / faisabilité du projet au regard des autorités administratives…
- Négociation ou renégociation de la location (ou de l'achat si parcelle de terrain) du site avec les propriétaires : particuliers, syndics, offices publiques, collectivités…
- Analyse des POS/PLU et obtention de l'ensemble des autorisations administratives (DT/ PC/ DP).
- Rédaction des baux et contractualisation par la signature.

Allez-y candidatez en envoyant votre CV à mdeparetere@lagoa-telecom.com

En collaboration avec l'équipe projet :

- Participation à la conception des projets d'implantation, d'intégration ou de réaménagement de sites en collaboration avec l'Ingénieur radio, le Bureau d'Etudes, la cellule Travaux et le service Patrimoine/Juridique.
- Elaboration des différents dossiers en collaboration avec l'équipe Projet (dossier de présentation / dossier ABF / dossier information Mairie / avant-projet simplifié et détaillé / dossier de déclaration préalable…).
- Collaboration au suivi des projets jusqu'au démarrage des travaux ainsi qu'à la gestion de la relation bailleur jusqu'au terme des chantiers.

Vous reconnaissez vous ?	Ce que nous cherchons :
☐ Bac +4 ou Bac +5 / Formation Commerciale, Immobilière ou Juridique	☐ Dynamique, autonome, force de proposition, rigoureux et curieux
☐ Une première expérience de développement / Négociation dans le secteur de l'immobilier ou de la construction	☐ Capacité à fédérer et à réunir les conditions propres à la réussite des projets

Allez-y candidatez en envoyant votre CV à mdeparetere@lagoa-telecom.com